

地域の皆様にピタット密着

春 2019 号

管理者登録
国土交通大臣(1)第4035号
アップル株式会社

アップル通信



第1回

アップル オーナーセミナー

参加費無料

日時

4月23日(火) 13:00-16:00

【場所】アップル株式会社 練馬区南大泉 3-31-20
保谷駅南口駅前 『駅前交番』目の前です

第1部

13:00~14:00

「現行相続税の計算の基本と

2019年 相続税改正について」

講師:深海 重伏三税理士

(税理士法人中央総合会計事務所 代表税理士)

第2部

14:00~16:00

税理士による個別相談会

~深海 重伏三税理士~

※個別相談は先着

4名に限らせて

いただきます

★参加ご希望の方は、お電話もしくはFAXにてご連絡ください

TEL:03-3978-1515

FAX:03-5933-1612

住所			
氏名		参加人数	
電話番号		個別相談	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない
ご要望等ありましたらご記入ください			

売買&リフォーム

売却無料査定ご依頼受付中！

How
much?

『このマンションアパート&家、果たしていくら？』
お住まいのご売却や賃貸を考えている方、アパート・マンション・
ご自宅の現在の物件価格を知りたい方の査定にもお答えします。

FAX 番号：03-5933-1612

フリガナ	
お名前	
ご住所	
お電話番号	<small>【自宅・携帯】</small>
物件所在	<input type="checkbox"/> 自宅と同じ
物件種類	<input type="checkbox"/> アパート <input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> その他

その他、【電話】【メール】【郵送】【ご来店】などお好きな方法でご相談ください。
お客様の情報は、しっかり管理、秘密厳守いたします。

管理部だより

入居の決め手はセキュリティ

インターホンのお取替えは、快適で安心な最新インターホンにするよい機会です。とくに現在では、凶悪・悪質な犯罪が増えており、古いインターホンや防犯性の低いインターホンを使い続ける事は、住宅侵入窃盗などの被害につながる危険性があります。

お部屋を探す際の防犯、セキュリティへの関心は高い傾向にあります。毎年行っている全国賃貸住宅新聞の人気設備ランキングでも、「TV モニター付インターホン」、は毎年上位に入っています。最近では配線工事不要の『ワイヤレス TV モニターフォン』もあり、手軽に取り付けできます。費用は大体 25,000 円(税別、工事費含む)です。

入居者様が高い関心を持っている設備を導入して、入居率アップにつなげましょう。



地元紹介

近藤勇のお墓は3つある?!

新選組局長として有名な近藤勇。正式な記録が残っておらず、様々な証言があるため謎が多いようですが、彼のお墓は三つあると言われています。その一つが三鷹にあります。

静かな住宅地にある龍源寺は、近藤勇の実家である宮川家の菩薩寺でした。1868年(慶応4年)、板橋で斬首された勇の遺体は、甥の天然理心流 5代目・近藤勇五郎に引き取られ、生家近くのこの寺へ葬られたそうです。享年 35歳でした。門前には「近藤勇胸像」、「近藤勇と天然理心流碑」が立てられています。墓所には勇と並んで、彼の辞世を刻んだ石碑、甥・勇五郎や妻・つねの墓もあります。また、近藤家の墓の隣には、宮川家の墓があり、沖田総司が率いた新選組一番隊隊士・信吉(勇の従兄弟)も埋葬されているそうです。

三鷹までは保谷からも近いので、ご興味のある方は行ってみてください。



これが気になる

世の中の気になることを
ピックアップ

前回の 1964 年の東京オリンピックはどうだったのでしょうか。

■東洋の魔女

「東洋の魔女」と呼ばれた女子バレーボールチームは、初めてオリンピックに正式種目として採用された東京オリンピックで、圧倒的な力で金メダルを獲得しました。ソ連との優勝決定戦では視聴率 66.8%を記録し、スポーツ中継としては歴代最高となっています。

■オリンピックのために作られた施設

オリンピックのために猛スピードで作られた公共交通やホテル、建物はたくさんあります。東海道新幹線、地下鉄日比谷線、東京モノレール羽田空港線、首都高速道路、日本武道館、国立代々木競技場、ホテルニューオータニ、ホテルオークラ東京、ヒルトン東京など。特にメイン会場であった国立代々木競技場は 1 年間から 24 時間休みなく着工し、開催ギリギリに完成したということです。

■ピクトグラム

トイレで見かけるピクトグラムの存在が出来たのも、東京オリンピックのときです。英語が伝わらないならイラストでということで、誰にでも一目で簡単に伝わる「ピクトグラム」が発案されたのです。特に、競技ピクトグラムはオリンピックにおいてデザインの改良を重ねながら受け継がれています。



アップル スタッフ エッセイ

私の座右の銘

ピタットハウス保谷店 山下 亮



保谷店の山下です。アップル株式会社に勤め始めて約半年が経ちました。初めての土地、新しい仕事内容で、覚える事が山ほどあり、時間が全然足りません。

私は日々、この言葉を意識しながら生活しています。【時は金なり】

初めてこの言葉を聞いたのは学生時代でしたが、その時は、結局お金なのか、というような違う解釈しておりました。社会人になり、恩義ある人と話していた時に、この言葉が出てきました。



時間は戻すことが出来ません。後で後悔しても戻りません。
今、決断しなければいけないこと、やらなければならないことを先延ばししてもいいことはない。
今自分にできる事を最大限考えやっついていかないと、と思うようになりました。
TVでも有名な先生の名言でもあります。『いつやるの？今でしょ！』

コトのはじまり

ポップコーン

ポップコーンは、爆裂腫のトウモロコシを乾燥させて、油やバターをひいたフライパンなどで数分間炒り続けると、粒の中の水分が沸騰し膨張する圧力に耐えられなくなり、固い種皮が弾けてスポンジ状に膨張することでできます。

16世紀から17世紀にかけてアメリカ大陸にやってきたヨーロッパ人はアメリカ先住民からポップコーンのことを伝え知りました。農業に失敗した移民者はポップコーンで飢えをしのいだといわれています。

ポンポンとはじけるポップコーンは見て楽しめるお菓子として、サーカスや映画館で広まっていきました。



地域の皆様にピタット密着

ピタットハウス保谷店
アップル株式会社

☎ 03-3978-1515

東京都練馬区南大泉 3-31-20

HP <http://apple-net.co.jp/> メール info@apple-net.co.jp

